

АКТ

ревизионной проверки деятельности правления СНТ «Нарские пруды» за 2024 год

дер. Хомяки

15 августа 2025 года

Ревизионной комиссией в составе: председатель комиссии – Лихачев Д.Б. (уч.231), члены комиссии – Огурцов С.В. (уч. 80), Байбакова Е.В. (уч. 176), Мясоедов М.Е. (уч. 158), Рыжкова М.Г. (уч. 28)., с 26 июля по 15 августа 2025 года была проведена ревизионная проверка деятельности правления СНТ «Нарские пруды» за 2024 год.

В целях проведения проверки были затребованы основные документы СНТ: устав, протоколы общего собрания СНТ, протоколы заседания правления СНТ, банковские выписки, документы о движимом и недвижимом имуществе СНТ, документы, подтверждающие расходы СНТ, финансовые отчеты правления СНТ, другие документы.

В ходе проверки установлено:

I. Ведение документации СНТ по вопросам формирования и использования средств и имущества товарищества.

Ведение документации СНТ соответствует установленным правилам делопроизводства. В СНТ ведутся книги протоколов общих собраний, протоколов заседаний правления. Сформирован и пополняется реестр общей собственности СНТ, включающий в себя как материальные ценности, так и малоценные материальные запасы. Имущество находится в наличии и используется в соответствии с уставной деятельностью СНТ.

Замечаний нет.

II. Оплата и расходование членских, целевых и иных взносов

На 1 января 2024 г. остаток средств на расчетном счете составлял 15 273 руб. В рассматриваемом периоде поступило 4 075 087 руб. Все расходы осуществлялись по безналичному расчету, что подтверждено банковской выпиской и составили 4 084 808 руб. Остаток на расчетном счете на 1 января 2025 года 5 552 руб.

Замечаний по расходованию взносов нет.

Выводы.

Все расходы в целом соответствуют утвержденному бюджету на 2024 год. Нецелевого и неподтвержденного расходования средств СНТ не выявлено. При этом ревизионная комиссия обращает внимание на то, что при экономии по отдельным статьям наблюдается серьезный перерасход по статье «Резерв на непредвиденные расходы», а именно:

1) На судебную экспертизу по землям Лесхоза 170 000 руб. Ревизионная комиссия просит правление уточнить и расшифровать их перед общим собранием.

2) Незапланированные судебные расходы (работа адвокатов) в связи с исками отдельных садоводов к СНТ на общую сумму 180 000 руб. Обращает на себя внимание то, что

в удовлетворении большинства требований этих садоводов судами различных инстанций отказано, что говорит об их необоснованности. При этом действия этих садоводов вынуждают членов СНТ нести дополнительные расходы на судебные разбирательства.

Председатель ревизионной комиссии

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Лихачев Д.Б.', written in a cursive style.

Лихачев Д.Б.